



도안우미린트리셰이드 단지 내 상가 PREMIUM 3

도안의 중심을 완성하는 초대형 규모, 단지 내 상업시설!



도안의 중심이 되는
56실, **스트리트 상권**

규모가 만들어 내는 상권의 힘,
단지 내 상가를 넘어 하나의 상권으로!

총 56실 규모, 도안신도시에서도
보기 드문 대형 스트리트형
단지 내 상업시설



약 6천여세대
중심에 자리한 **생활상권**

단지 안에서 시작되는 안정적인 고정수요,
단지 밖에서 더해지는 풍부한 배후수요!

1,754세대 고정수요와 약 6천여 세대
배후수요를 품은 대전 서남부 대표
주거벨트 중심 입지



길 따라 유동인구가
흐르는 **중심 상권**

트램과 도안대호가 만나는
도안의 중심 동선

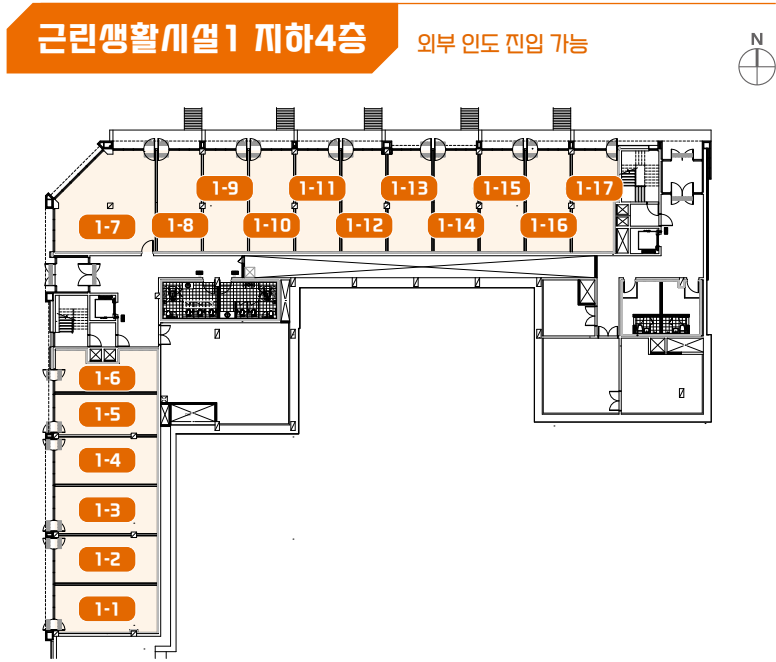
도시철도 2호선 트램역(용계역 확정)과
도안신도시 핵심 간선도로 도안대로,
풍부한 유동인구가 기대되는 입지!

※상기배치도는소비자의이해를돕기위한것으로실제와다를수있습니다. ※상기동·호수표는제작과정상오타및오류가발생할수있습니다.



도안 우미린 트리셰이드 단지 내 상가 공급

4월 공급예정



호수	분양면적		대지지분
	전용면적	계약면적	
1-1	44.7563㎡	135.3552㎡	27.8170㎡
1-2	43.3125㎡	130.9887㎡	26.9197㎡
1-3	43.3125㎡	130.9887㎡	26.9197㎡
1-4	43.3125㎡	130.9887㎡	26.9197㎡
1-5	37.5375㎡	113.5236㎡	23.3304㎡
1-6	36.4025㎡	110.0910㎡	22.6249㎡
1-7	78.9507㎡	238.7683㎡	49.0696㎡
1-8	40.1100㎡	121.3035㎡	24.9292㎡
1-9	40.1100㎡	121.3035㎡	24.9292㎡
1-10	40.1100㎡	121.3035㎡	24.9292㎡
1-11	40.1100㎡	121.3035㎡	24.9292㎡
1-12	40.1100㎡	121.3035㎡	24.9292㎡
1-13	40.1100㎡	121.3035㎡	24.9292㎡
1-14	40.1100㎡	121.3035㎡	24.9292㎡
1-15	40.1100㎡	121.3035㎡	24.9292㎡
1-16	40.2150㎡	121.6210㎡	24.9945㎡
1-17	40.9140㎡	123.7350㎡	25.4289㎡

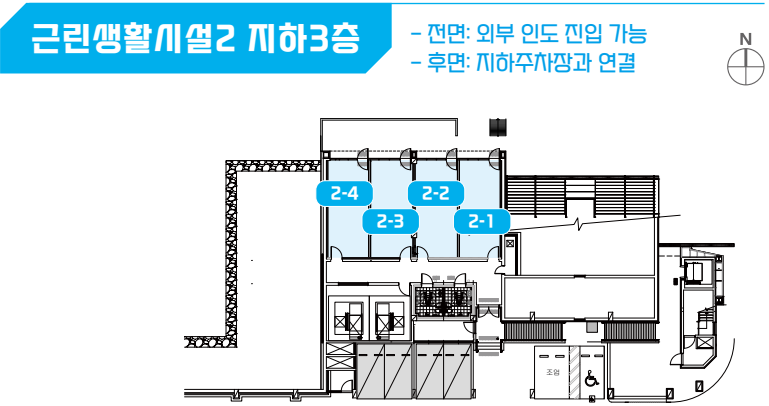


호수	분양면적		대지지분
	전용면적	계약면적	
1-18	44.9983㎡	136.0870㎡	27.9674㎡
1-19	33.4125㎡	101.0484㎡	20.7666㎡
1-20	33.4125㎡	101.0484㎡	20.7666㎡
1-21	51.2325㎡	154.9410㎡	31.8421㎡
1-22	78.7027㎡	238.0183㎡	48.9154㎡
1-23	40.1100㎡	121.3035㎡	24.9292㎡
1-24	40.1100㎡	121.3035㎡	24.9292㎡
1-25	40.1100㎡	121.3035㎡	24.9292㎡
1-26	40.1100㎡	121.3035㎡	24.9292㎡
1-27	40.1100㎡	121.3035㎡	24.9292㎡
1-28	40.1100㎡	121.3035㎡	24.9292㎡
1-29	40.1100㎡	121.3035㎡	24.9292㎡
1-30	40.1100㎡	121.3035㎡	24.9292㎡
1-31	40.1100㎡	121.3035㎡	24.9292㎡

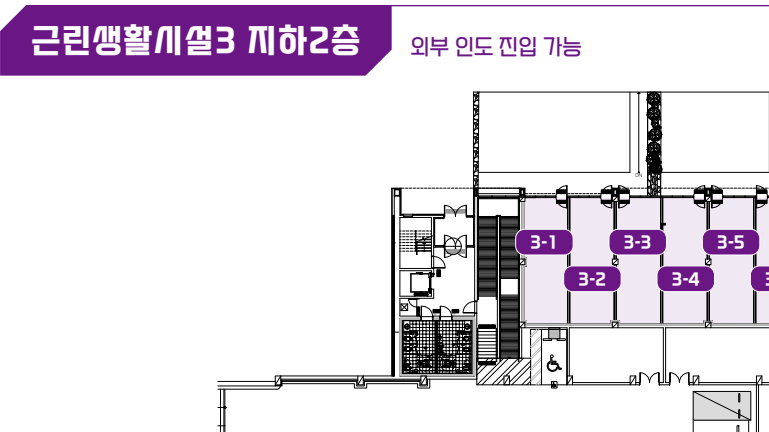


호수	분양면적		대지지분
	전용면적	계약면적	
1-32	60.1787㎡	181.9967㎡	37.4024㎡
1-33	31.7100㎡	95.8996㎡	19.7085㎡
1-34	31.7100㎡	95.8996㎡	19.7085㎡
1-35	32.8425㎡	99.3246㎡	20.4123㎡

※ 상가 배치도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있습니다. ※ 상기 동·호수표는 제작 과정에서 오타 및 오류가 발생할 수 있습니다. ※ 상기 면적은 공급 승인 과정에서 변동이 있을 수 있으니 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다.



호수	분양면적		대지지분
	전용면적	계약면적	
2-1	40.3860㎡	124.8943㎡	25.1008㎡
2-2	40.0050㎡	123.7160㎡	24.8640㎡
2-3	40.0050㎡	123.7160㎡	24.8640㎡
2-4	40.2800㎡	124.5664㎡	25.0349㎡



호수	분양면적		대지지분
	전용면적	계약면적	
3-1	51.0037㎡	109.0547㎡	31.6999㎡
3-2	49.2450㎡	105.2943㎡	30.6068㎡
3-3	49.2450㎡	105.2943㎡	30.6068㎡
3-4	49.2450㎡	105.2943㎡	30.6068㎡
3-5	49.2450㎡	105.2943㎡	30.6068㎡
3-6	49.2450㎡	105.2943㎡	30.6068㎡

호수	분양면적		대지지분
	전용면적	계약면적	
3-7	49.2450㎡	105.2943㎡	30.6068㎡
3-8	49.2450㎡	105.2943㎡	30.6068㎡
3-9	49.2450㎡	105.2943㎡	30.6068㎡
3-10	49.2450㎡	105.2943㎡	30.6068㎡
3-11	49.2450㎡	105.2943㎡	30.6068㎡
3-12	49.8305㎡	106.5462㎡	30.9707㎡



호수	분양면적		대지지분
	전용면적	계약면적	
3-13	31.3950㎡	67.1279㎡	19.5127㎡
3-14	31.3950㎡	67.1279㎡	19.5127㎡
3-15	31.3950㎡	67.1279㎡	19.5127㎡
3-16	31.3950㎡	67.1279㎡	19.5127㎡
3-17	32.5162㎡	69.5252㎡	20.2095㎡

※ 근린생활시설은 전면공지 단차해소를 위한 띠녹지(화단) 등이 설치될 수 있으니 반드시 현장 확인 후 입찰 참여 하여주시기 바랍니다.