



# 리치고 교육자료

홍희마케팅 타상품



[주] 홍희마케팅  
— HONGHEE MARKETING —

# 목차 CONTENTS

리치고 교육자료 목차

 리치고 목차

- 01 리치고 **상품 소개** 상품설명, 기능, 가격
- 02 리치고 **진행 과정** 가입부터 마무리까지의 진행 과정 설명
- 03 리치고 **결제 방법** 결제 방법 (카드 / 계좌이체)
- 04 리치고 **마무리** 중개사 안내



# 01 상품 소개 - 리치고

**리치고**는 부동산의 빅데이터와 AI(인공지능)를 활용해 부동산 투자 결정을 도와주는 플랫폼입니다

|                    |                   |            |             |             |             |         |
|--------------------|-------------------|------------|-------------|-------------|-------------|---------|
| 서비스명               | 리치고               |            |             |             |             |         |
| 슬롯제한               | 단지별 2개 업소만 입점 가능  |            |             |             |             |         |
| 영업가능단지             | 아파트, 주상복합, 재건축아파트 |            |             |             |             |         |
| 양도양수               | 가능                |            |             |             |             |         |
| 계약기간               | 1년                |            |             |             |             |         |
| 상품금액<br>(대전,충청,세종) | 0~300세대           | 301~1000세대 | 1001~2000세대 | 2001~3000세대 | 3001~4000세대 | 4001세대~ |
|                    | 220,000원          | 330,000원   | 440,000원    | 550,000원    | 770,000원    | 880,000 |
|                    | vat포함             |            |             |             |             |         |

# 01 상품 소개 - 리치고

**리치고**는 부동산의 빅데이터와 AI(인공지능)를 활용해 부동산 투자 결정을 도와주는 플랫폼입니다

01

## 실거래가 및 시세 정보 제공

국토교통부 아파트 실거래가를 확인하고  
매매가격&전세가격을  
2006년부터 현재까지 조회 가능

02

## 매물 최저가 정보 제공

아파트 매물 최저가, 매물량, 거래량을  
추적하여 최적의 매매 타이밍 확인

03

## 부동산 빅데이터 기반 투자점수 평가

30여 가지 변수의 시계열 데이터와  
지리적 좌표를 학습하여  
1년~4년 후 미래 가격을 예측

04

## 청약 정보 제공

매분기 나오는 로또 청약 확인 가능하며  
시세 대비 저렴한 청약 정보 추려서  
확인 가능

05

## 학군 정보 및 순위 제공

중학교, 고등학교 학군 순위 확인하고,  
학군과 실거래가를 함께 고려하여  
거주와 투자를 동시에 만족 가능

06

## 부동산 뉴스 및 개발 정보

부동산 시장의 최신 뉴스와  
주변 아파트 정보 및 재개발, 재건축  
요건 분석 결과 확인 가능

07

## 지도 기반 편의 기능

현재 위치를 중심으로  
주변 아파트 정보 한 눈에 확인 가능하며  
학군, 학원가, 상권, 편의시설 등  
입지 정보 제공

08

## 부동산 통계 시각화

부동산 지역별 평균 가격 및 가격 변동  
통계를 그래프로 제공하며  
매매가격, 전세가격, 매물량, 거래량 등  
한 눈에 확인 가능

09

## 매물 검색 및 비교

아파트, 오피스텔, 사무실, 분양권, 빌라 등  
다양한 매물을 검색 가능하고  
거래유형, 가격, 평형, 세대수 등  
다양한 필터로 원하는 매물 확인 가능

10

## 경매 기능

경매로 좋은 부동산을 저렴한 가격에  
낙찰할 수 있으며  
AI가 입찰가를 산정하고 분석

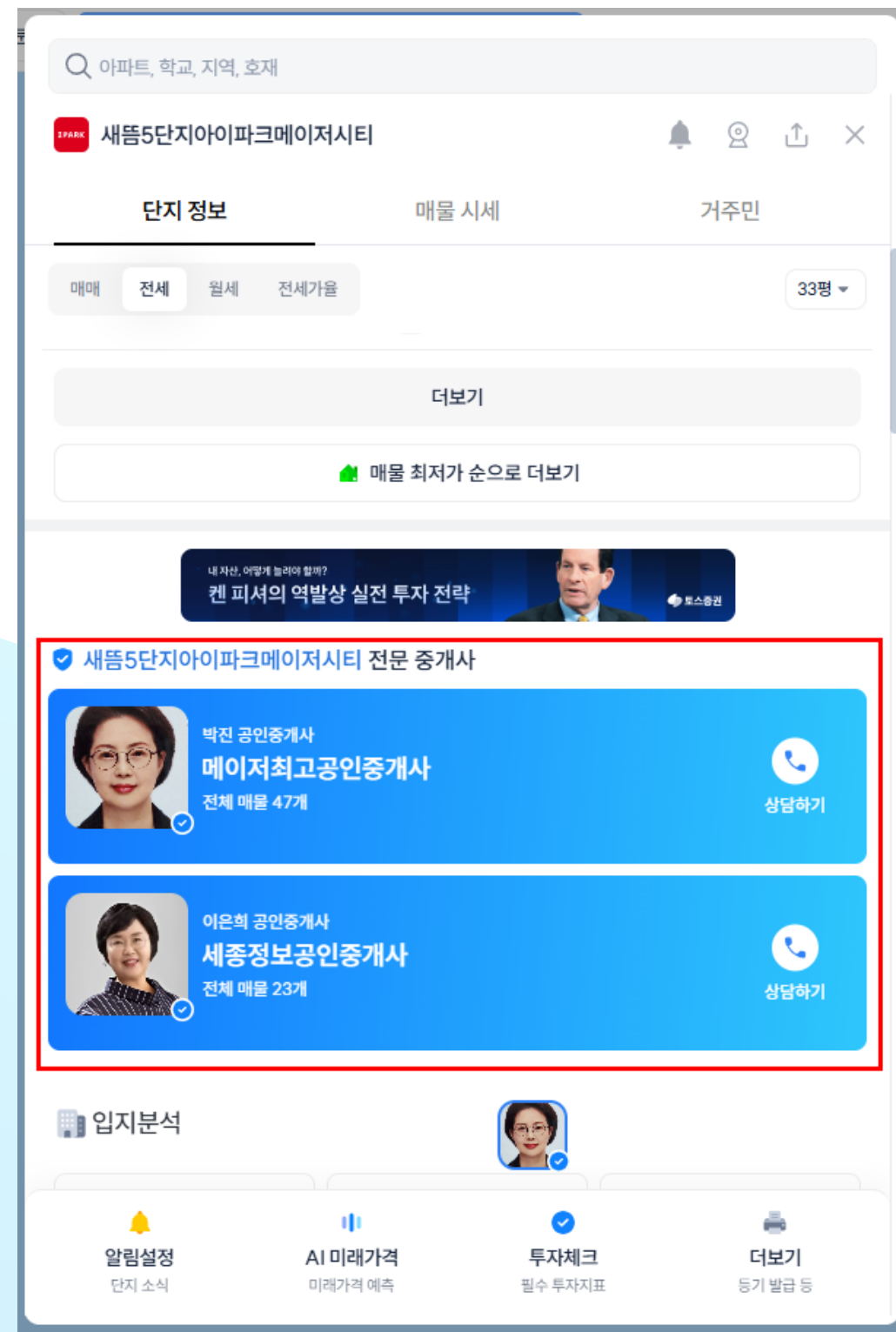
# 01 상품 소개 - 가격표

**리치고**는 부동산의 빅데이터와 AI(인공지능)를 활용해 부동산 투자 결정을 도와주는 플랫폼입니다

| 세대수       | 가격      |
|-----------|---------|
| 0~300     | 220,000 |
| 301~1000  | 330,000 |
| 1001~2000 | 440,000 |
| 2001~3000 | 550,000 |
| 3001~4000 | 770,000 |
| 4001~     | 880,000 |

# 01 리치고 광고 노출 예시

## 해당 단지 전문 중개사에 노출



## 02 진행과정 - 단지 등록 방법

### 1 결제 페이지 접속

<https://m.richgo.ai/brokerManager>

### 2 영업자 발급 코드 입력

ID- 55377635

PW - 5367

중개사 로그인

### 3 중개사 등록(네이버 아이디 조회)

The screenshot shows the Richgo mobile app interface. On the left is a sidebar menu with options like '지역별 단지 검색', '계약 가맹점 중서 발급', '중개소 관리', '영업 성과 통계', '종료 예정 단지', '신규 가입 단지', '재계약 실패 단지', and '로그아웃'. The main content area is titled '지역별 단지 검색' and features a search bar with '아파트' entered. Below the search bar are filters for '전국' and '계약사'. A list of apartment complexes is displayed, each with a '+ 특정 등록하기' button. A red arrow points from the '중개사 등록' button in the top right corner of the app to the '중개사 등록' button in the list of search results.

| 지역별 단지 검색                                            | 계약사  | 세대수 | 특정 등록하기   |
|------------------------------------------------------|------|-----|-----------|
| 올림픽파크포레온 12,032 세대 • 둔촌동                             | 미관   | 미관  | + 특정 등록하기 |
| 무로 미스터홈즈부동산부동산중개업소   24.12.05 ~ 24.12.05 • 담당자 미스터홈즈 | 유료결제 |     |           |
| 무로 올림픽파크포레온안녕부동산중개업소   25.03.24 ~ 26.03.23 • 담당자 이보현 | 유료결제 |     |           |
| 헬리오시티 9,510 세대 • 가락동                                 |      |     | + 특정 등록하기 |
| LG메트로시티5차 7,374 세대 • 용호동                             |      |     | + 특정 등록하기 |
| LG메트로시티 7,374 세대 • 용호동                               |      |     | + 특정 등록하기 |
| LG메트로시티3차 7,374 세대 • 용호동                             |      |     | + 특정 등록하기 |
| LG메트로시티4-2차 7,374 세대 • 용호동                           |      |     | + 특정 등록하기 |
| LG메트로시티2차 7,374 세대 • 용호동                             |      |     | + 특정 등록하기 |
| LG메트로시티4-1차 7,374 세대 • 용호동                           |      |     | + 특정 등록하기 |
| 파크리오 6,864 세대 • 신천동                                  |      |     | + 특정 등록하기 |

## 02 진행과정 - 단지 등록 방법

ID (전화번호) / PW(뒷4자리)

## 02 진행과정 - 단지 등록 방법

# 03 결제 방법

## 카드

금액, 할부기간, 카드번호, 유효기간 필수 확인

The screenshot shows the '결제' (Payment) screen in the Richgo app. The title is '결제' and the subtitle is '결제 정보를 입력해 주세요' (Please enter payment information). The screen is divided into several sections: '결제 금액' (Payment Amount) with a value of 0, '할부 기간' (Installment Period) with a dropdown menu showing '일시불(5만원 이상 할부)' (Cash on delivery (50,000 KRW or more installment)), '카드 번호' (Card Number) with a field for entering the card number, and '유효기간' (Validity Period) with fields for MM and YY. Below these fields is a section for '결제소장' (Payment Information) with fields for '아세아공인중개사사무소' (Aseia Public Real Estate Office), '대표 중개사 성명' (Representative Broker Name) with the value '한만춘' (Han Man-chun), and '대표 중개사 휴대폰 번호' (Representative Broker Mobile Number) with the value '01036110145'. At the bottom, there are buttons for '이전' (Previous) and '결제하기' (Pay).

## 계좌이체



계좌입금 : 우리은행 1005-104-251665  
주식회사 데이터노우즈

# 03 결제 후 확인

01

네이버 매물 연동은 3~4시간 정도 소요

02

유튜브 연동 (계정 전달 기준 3~4 영업일)

→ 현재 지원 중단 상태

03

카드무이자 확인은 아래 사이트 참고

<https://consumer.tosspayments.com/notice/free-installment>

계좌이체

주식회사 데이터노우즈

우리은행 1005-104-251665

## 5월 무이자할부 행사안내

행사기간 2025. 05. 01 ~ 2025. 05. 31

대 상 온라인 PG / 결제 금액 5만원 이상 적용

카드사 부담 무이자 할부

| 카 드 사 | 할부개월                                  | 비 고                                             |
|-------|---------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 삼성    | 2~5개월                                 | 홈쇼핑,세금,병원 제외                                    |
| 롯데    | 2~5개월                                 |                                                 |
| 신한    | 2~5개월                                 | 4대보험,세금(국세/지방세) 제외                              |
| KB국민  | 2~5개월                                 | 지방세, 차량(신차/중고차 관련) 제외                           |
| 현대    | 2~5개월                                 | 결제 금액 1만원 이상 적용 (일부 5만원 이상)<br>홈쇼핑, 의제약 등 일부 제외 |
| 하나    | 2~3개월 (5/1~5/11)<br>2~5개월 (5/12~5/31) | 세금, 학원, 가구,의류,스포츠웨어 제외                          |
| NH농협  | 2~6개월                                 | 홈쇼핑,스포츠/레저용품, 차량정비, 의료, 슈퍼마켓,학원,등<br>목록 제외      |
| 비씨    | 2~6개월                                 | 국세/지방세, 손해보험, 백화점, 학원/교육 제외                     |
| 우리    | 2~6개월                                 | 자동차, 중고차, 국세, 지방세, 4대보험 등 일부 제외                 |
| 광주    | 2~7개월                                 |                                                 |
| 전북    | 2~3개월                                 |                                                 |

## 03 결제 후 리치고 독방 회신

아래 정보를 순서대로 작성해주세요

### 예시

- 단지명 : 반포자이
- 중개소명 : 리치고공인중개
- 중개사명 : 유재석
- 중개사 전화번호 : 01012345678
- 결제 완료

## 03 결제 후 리치고 독방 회신

아래 정보를 순서대로 작성해주세요

### 예시

- 단지명 : 반포자이
- 중개소명 : 리치고공인중개
- 중개사명 : 유재석
- 중개사 전화번호 : 01012345678
- 결제 완료

## 04 마무리- 매출리스트 작성

[illegible]

경로 : 흥희서버 > 프리랜서방 > 담당자 이름 > [000]매출리스트\_2025년\_부동산