

홍희마케팅

네이버

스마트플레이스

01 목차

01

상품 설명

- 네이버 스마트플레이스란?
- 스마트플레이스 노출 영역

02

상품구성

- 상품 가격
- 플레이스 세팅 (이미지 제작, 정보 세팅)
- 부동산 연결
- 플레이스 광고 세팅

03

가입 절차

- 가입 절차 요약
- 가입 절차 세부 내용
- 플레이스 가입 방법

04

고지사항

- 고지 내용

1. 네이버 스마트플레이스란?

업체 사진, 상세 설명, 찾아오는 길 등을 등록해
고객이 업체를 쉽게 이해할 수 있도록 도와주는
네이버의 대표적인 홍보 매체

01 관리 전



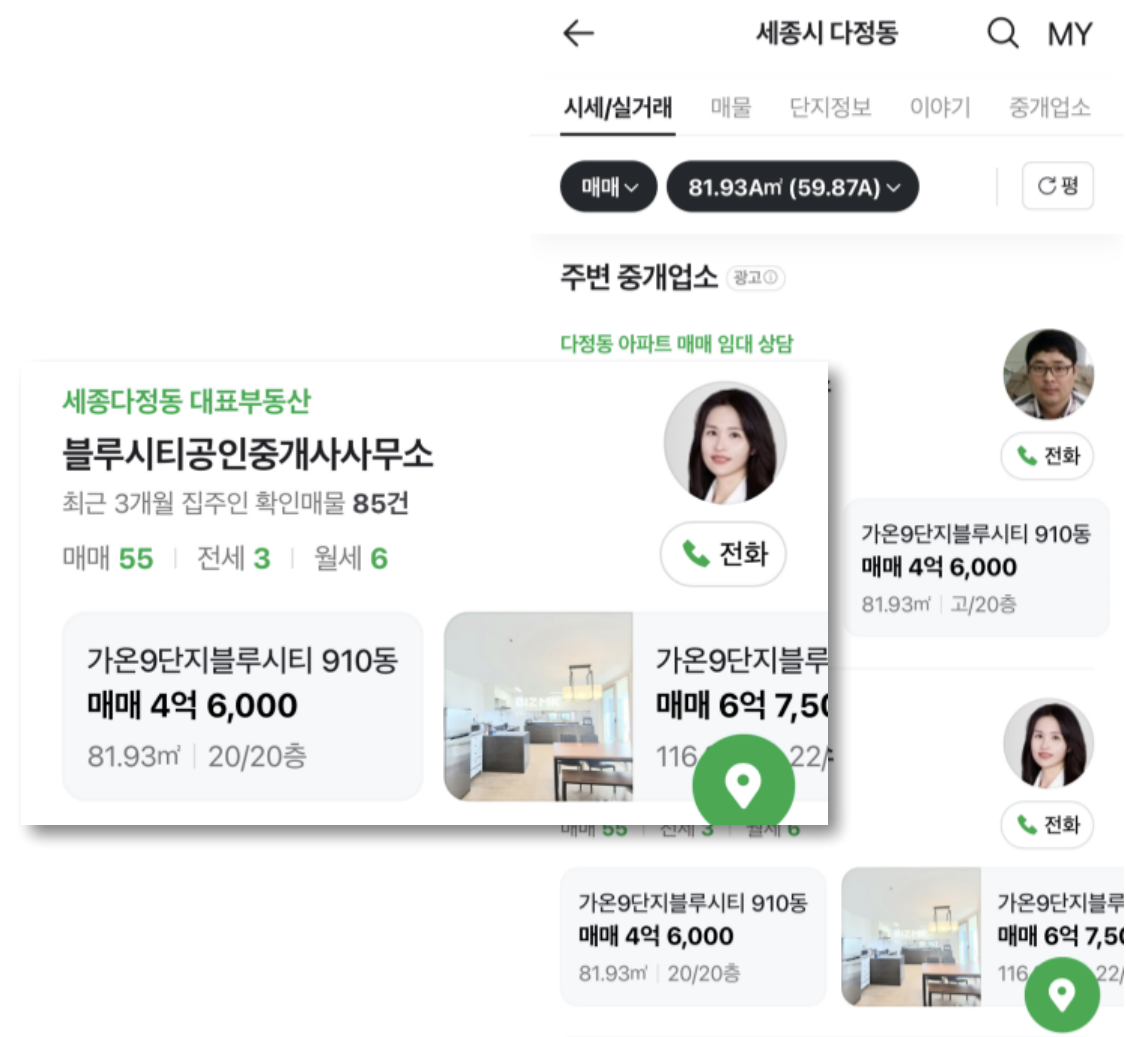
02 관리 후



2. 스마트플레이스 노출 영역

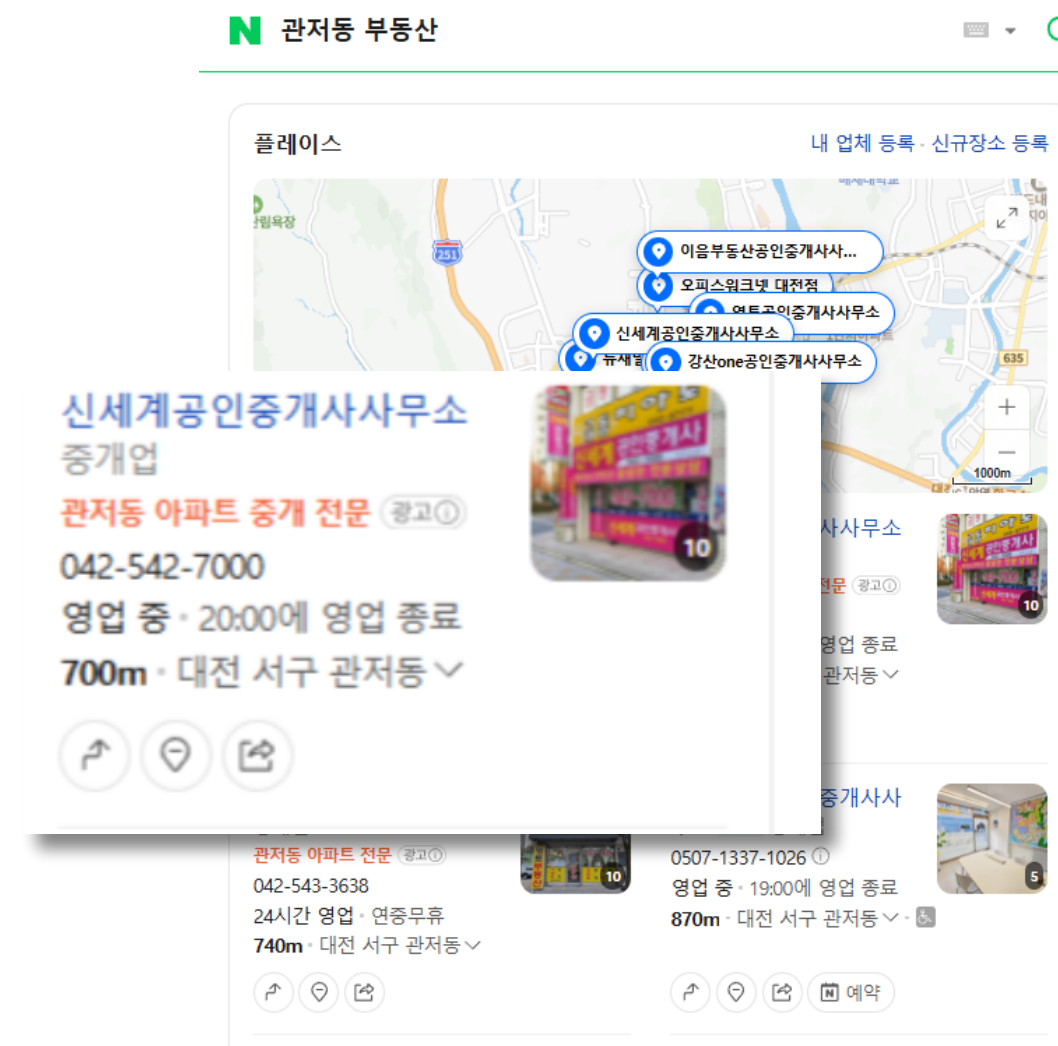
① 부동산 영역

네이버 부동산 카테고리 영역에 매물과 함께 상단 노출



② 광고 영역

동네 이름 + 부동산을 검색하면 지도랑 함께 상단 노출

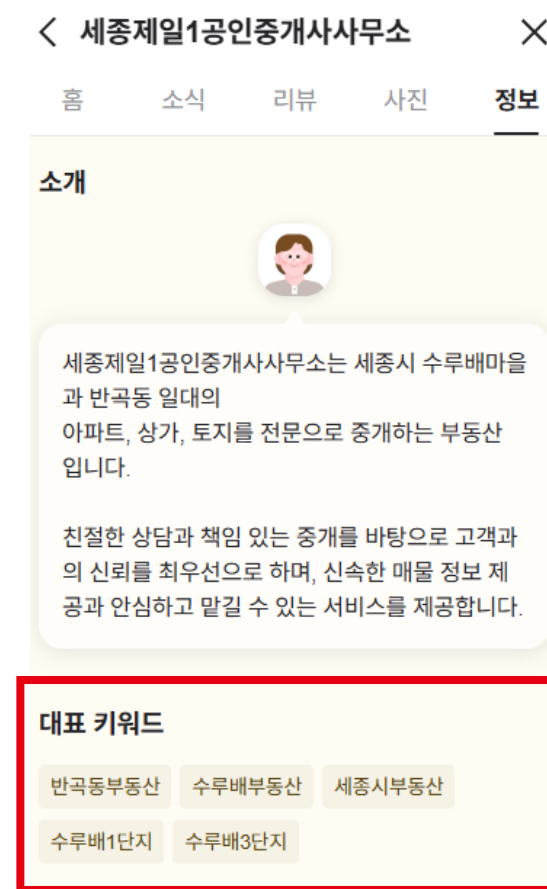


1.상품 가격

서비스명	네이버 스마트플레이스
작업내용	계약 상품 등록 및 이미지 제작, 부동산 연동, 플레이스 광고 세팅
작업기간	작업 종료 시 (최대 1개월 소요)
상품금액	330,000원(vat포함)

2. 상품구성 (플레이스 세팅)

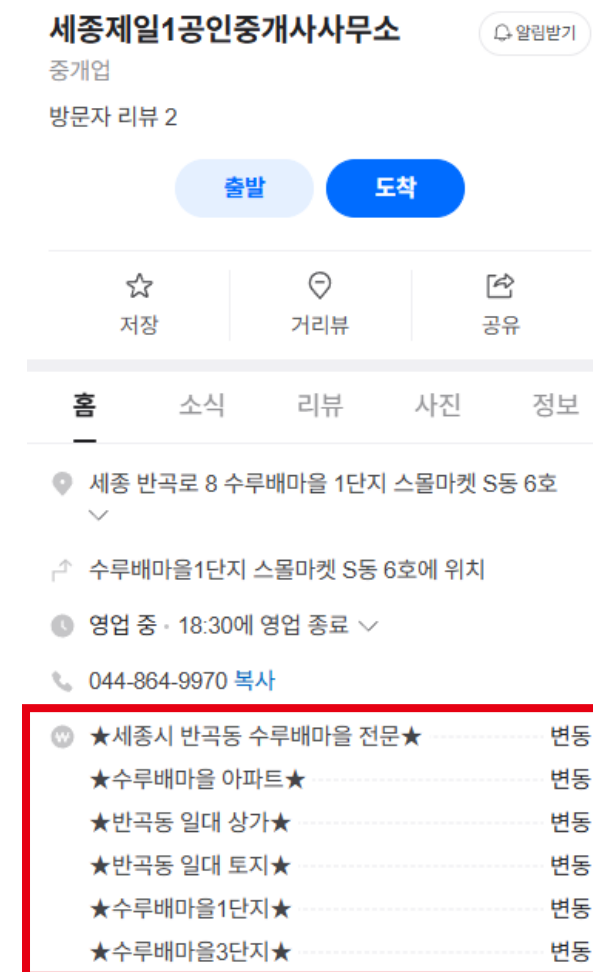
- ① 이미지 제작 (최대5장)
- ② 업체정보, 소개글 작성
- ③ 대표키워드5개 세팅
- ④ 소개문구 등 상세한 내용 작성



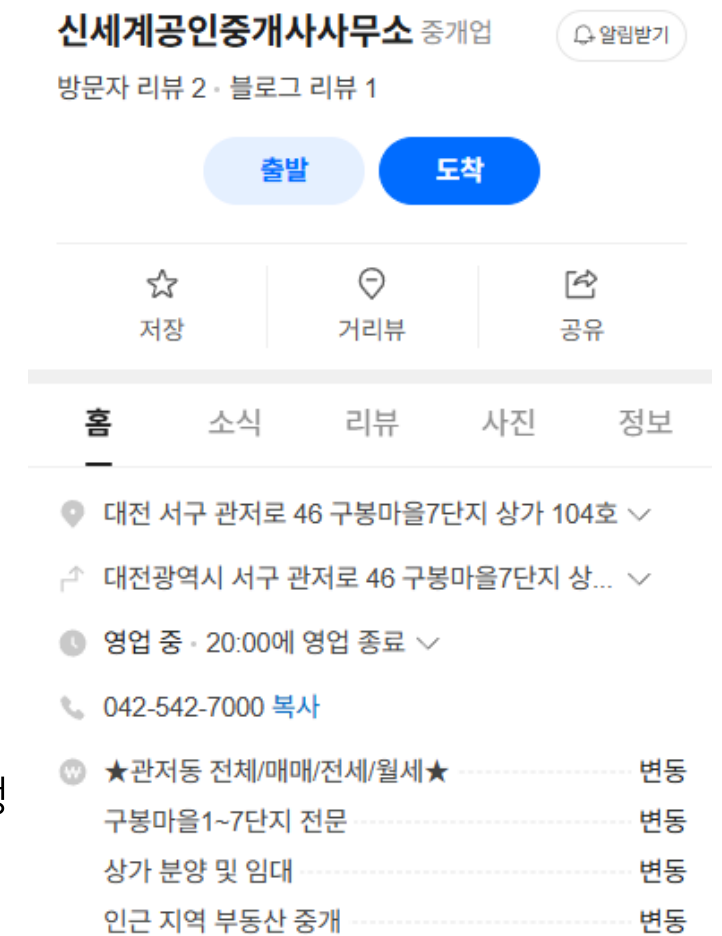
키워드 세팅



이미지 5장 제작



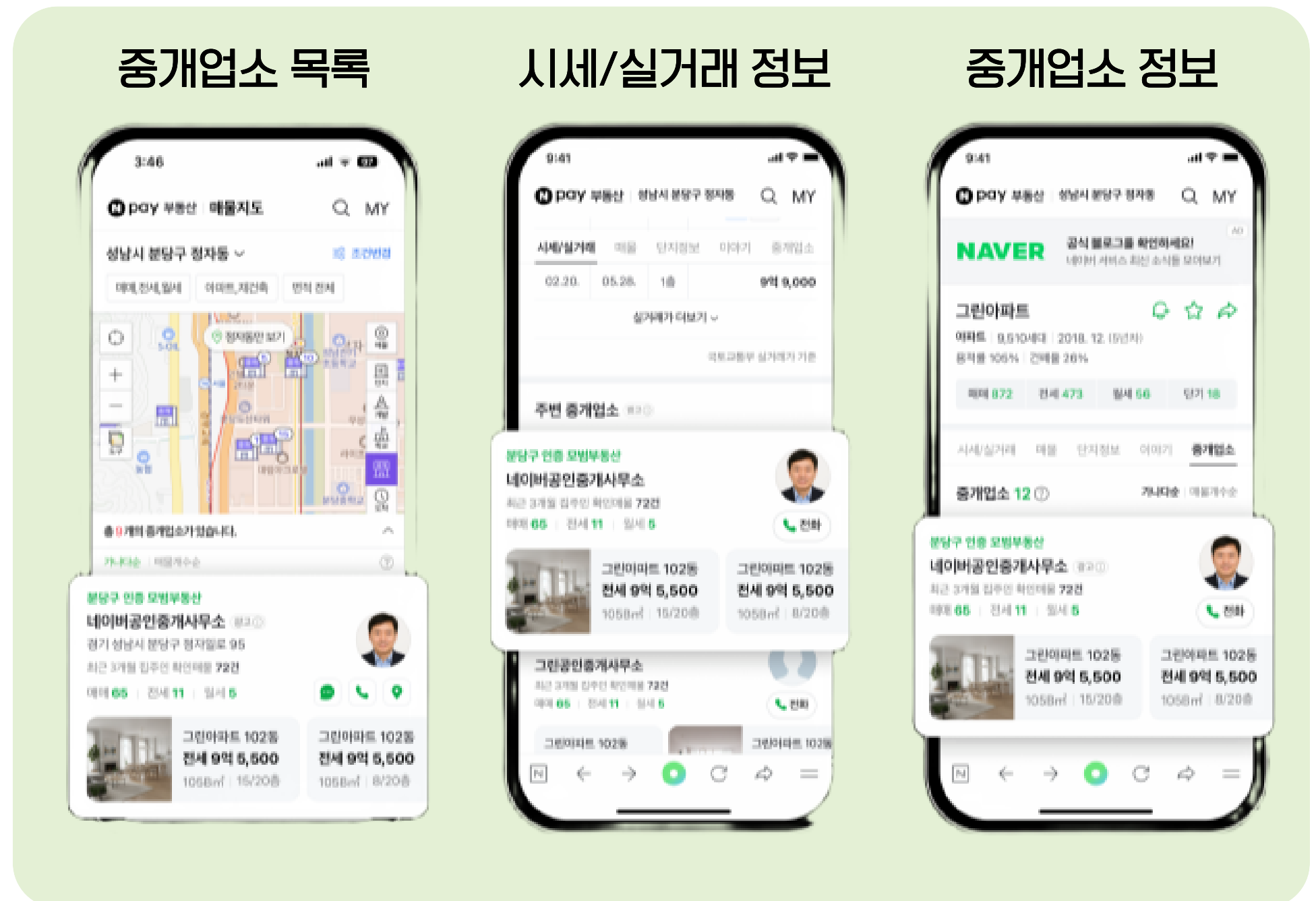
업체 정보 수정



2. 상품구성 (부동산 연결)

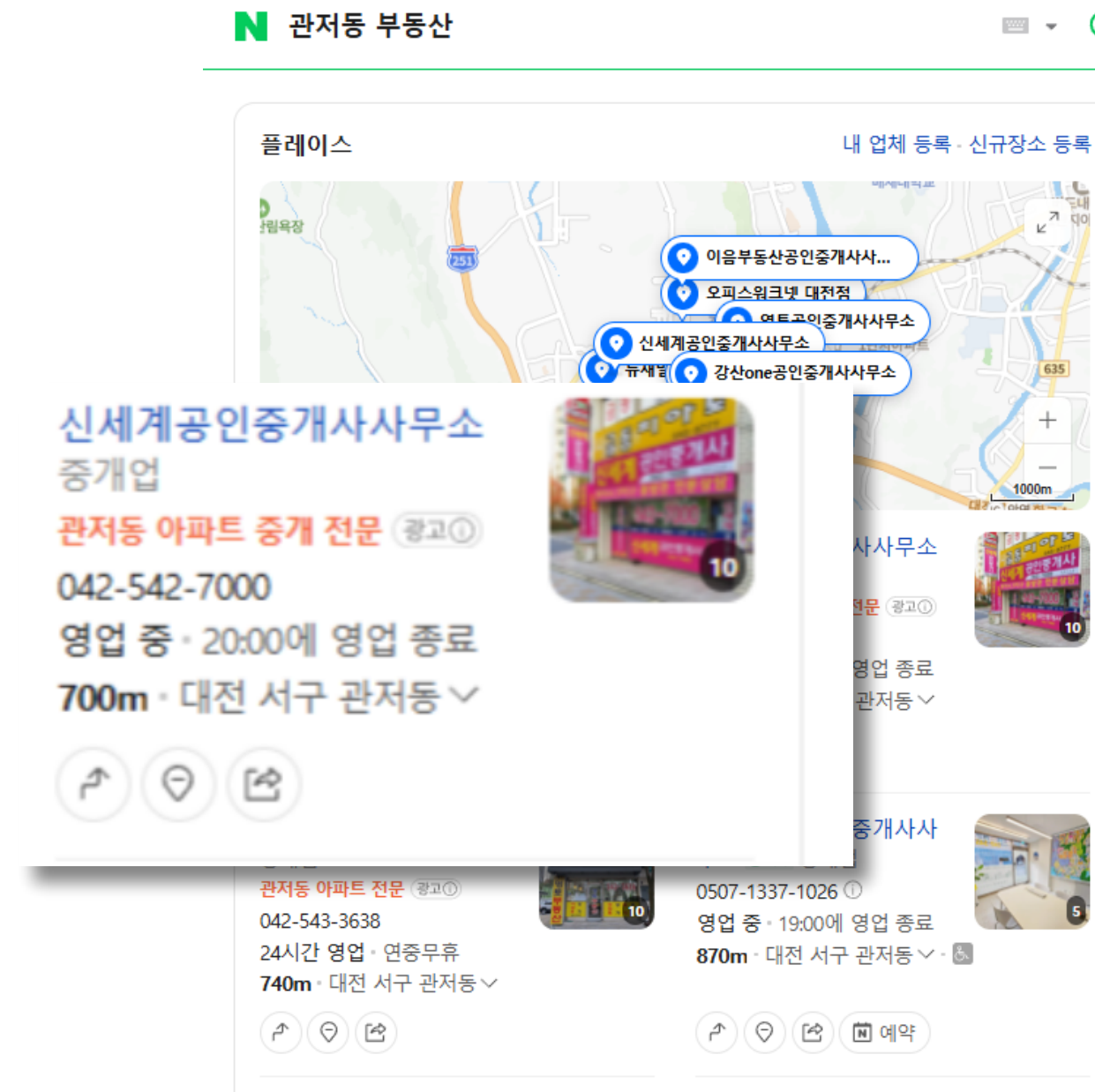
스마트플레이스에 부동산 연결하여
아래 영역에 부동산 노출

- ✓ 중개업소 목록
- ✓ 시세/실거래 정보
- ✓ 중개업소 정보



3. 플레이스 광고 세팅

동네 이름이나 부동산을 검색하면
지도와 함께 여러 부동산이 나오는데,
이 중에서 눈에 잘 띄는 위치에 노출되도록 설정



1. 가입 절차

- ① 필요 서류 안내
- ② 상품 안내 및 필독사항 설명
- ③ 계약서 작성
- ④ 결제 진행
- ⑤ 필요 자료 홍희마케팅 내부팀 전달
- ⑥ 완료되면 소장님께 보고

2. 가입절차 세부내용 (필요서류)

- ☐ 단체아이디, 비밀번호
- ☐ 플레이스 세팅되어있는 네이버 아이디, 비밀번호
- ☐ 사업자등록증
- ☐ 개설등록증
- ☐ 명함
- ☐ 업소 사진 5장 이상 (외부, 내부 등)

2. 가입절차 세부내용 (상품 안내 및 필독사항 설명)

★ 필독사항 ★

1 본 상품은 스마트플레이스 '세팅' 상품입니다.

- 플레이스 운영이나 관리 대행 상품이 아닙니다.
- 세팅 완료 후 별도 관리 서비스는 포함되어 있지 않습니다.

2 플레이스 광고비(충전금)는 별도입니다.

- 상품 금액에는 광고 충전금이 포함되어 있지 않습니다.
- 광고를 진행하실 경우, 사장님이 직접 충전하셔야 합니다.

3 CPC 금액은 키워드마다 다릅니다.

- 클릭당 비용은 지역, 키워드 경쟁도에 따라 달라집니다.
- 고정 금액이 아닙니다.

4 세팅 이후 광고 운영은 사장님 직접 관리입니다.

- 본 상품은 광고 등록 및 세팅까지만 진행합니다.
- 광고 성과 관리, 키워드 조정 등은 포함되어 있지 않습니다.

5 필요 서류 및 계정 정보가 모두 전달되어야 세팅이 진행됩니다.

- 자료 누락 시 세팅이 지연될 수 있습니다.

2. 가입절차 세부내용 (계약서 작성)

계약서를 작성하기 전에

아래 내용을 사장님께 한 번 더 안내

이 상품은 스마트플레이스 세팅 상품이고,
운영이나 관리는 포함되어 있지 않습니다.
광고를 진행하실 경우
광고비는 별도로 충전하셔야 합니다.

광고
계약서
| 스마트플레이스 |



성명:

담당자

연락처:

광고주 정보			
상 호	대 표 자 명 (인)		
전 화 번 호	휴대폰번호		
주 소			
광 고 선 택	계 약 유 형 ☐ 신규 ☐ 재계약		
계 약 상 품	네이버 스마트플레이스		
상 품 구 성	계약 상품 등록 및 이미지 제작		
작 업 기 간	20 년 월 일 ~ 20 년 월 일		
결 제 금 액	330,000 결제일자 20 년 월 일		
결 제 방 법	☐ 신용카드 ☐ 계좌이체:농협 302-3844-1800-81 박준홍(홍희마케팅)		
! 주의사항			
상품관련	1) 작성하신 광고계약서를 기반으로 가입이 진행됩니다. 2) 세금계산서는 현금결제시 전자세금계산서, 카드결제시 카드영수증으로 대체됩니다. 3) 본 상품의 광고 노출 방식은 CPC(클릭당 과금) 방식으로 운영되며, 상위 고정 노출을 보장하는 상품이 아닙니다. 노출 순위는 입찰가, 경쟁 상황 등 광고 시스템 기준에 따라 변동될 수 있습니다.		
계약철회	본 상품은 공정위 표준약관을 준수하여 계약일로부터 14일 이내에 계약철회 요청시 광고비 전액을 환불합니다. (단, 작업이 시작되어 중단되는 경우 환불 불가합니다.)		
중도해지	광고주의 귀책 또는 변심 등으로 중도해지(이용 중단)를 요청하는 경우, 작업 진행 전에는 결제 금액 전액(100%)을 환불합니다. 단, 작업이 완료된 이후에는 서비스가 제공된 것으로 간주하여 환불금은 발생하지 않습니다.		
요청사항	네이버 계정 및 단체계정		
*계약내용 및 환불정책에 대해 안내 받은 후 이에 동의하며 계약을 체결합니다.			
20 년 월 일			
신청인: (인)			
공급자 정보			
회 사 명	주식회사 홍희마케팅	등록번호	171-87-03751
대표번호	1800-3844	팩스번호	0504-296-3844
대 표	박 준 홍 	주 소	대전광역시 서구 도안남로 145

2. 가입절차 세부내용 (결제진행)

홍희마케팅 내부지원팀 결제 요청 (카카오톡 채널 활용)

카드결제



카드번호, 유효기간, 할부기간 확인하여 내부지원팀에 요청

계좌이체



농협 302-3844-1800-81
박준홍(홍희마케팅)



이체 완료 후 홍희마케팅 내부지원팀
에 입금 확인

2. 가입절차 세부내용 (필요 자료 홍희마케팅 전달)

아래 자료가 누락되면 세팅이 진행되지 않거나 일정이 지연될 수 있습니다.

- ☐ 단체아이디, 비밀번호
- ☐ 플레이스 세팅되어있는 네이버 아이디, 비밀번호
- ☐ 사업자등록증
- ☐ 개설등록증
- ☐ 명함
- ☐ 업소 사진 5장 이상 (외부, 내부 등)

2. 가입절차 세부내용 (필요 자료 홍희마케팅 전달)

아래 자료가 누락되면 세팅이 진행되지 않거나 일정이 지연될 수 있습니다.

- ☐ 단체아이디, 비밀번호
- ☐ 플레이스 세팅되어있는 네이버 아이디, 비밀번호
- ☐ 사업자등록증
- ☐ 개설등록증
- ☐ 명함
- ☐ 업소 사진 5장 이상 (외부, 내부 등)

3. 플레이스 가입방법



네이버 로그인



'스마트플레이스' 검색



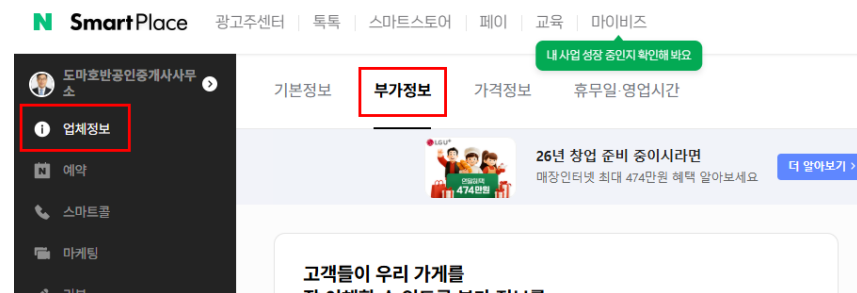
'네이버 스마트플레이스' 클릭

3. 플레이스 가입방법

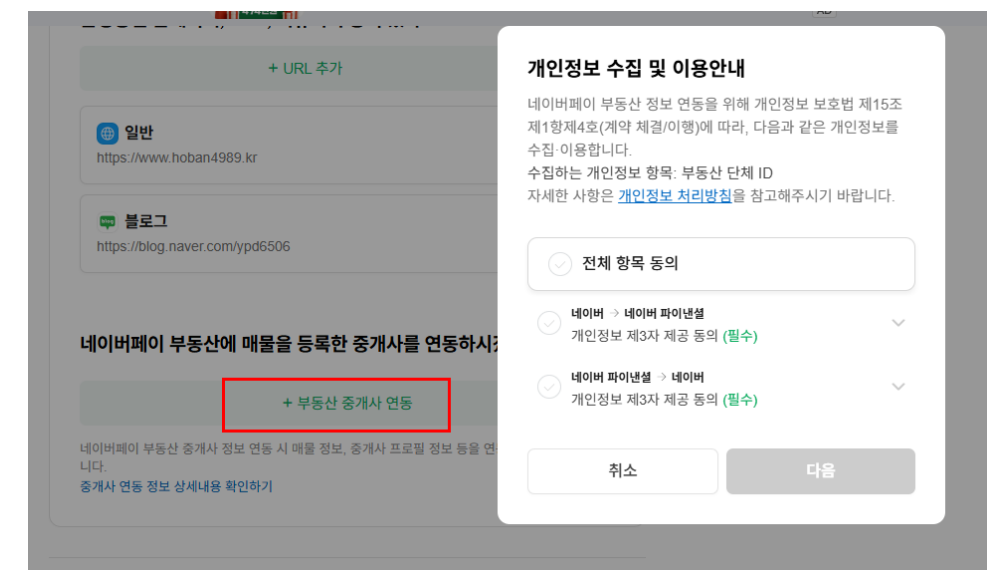
내 업체 1 >



내업체 클릭

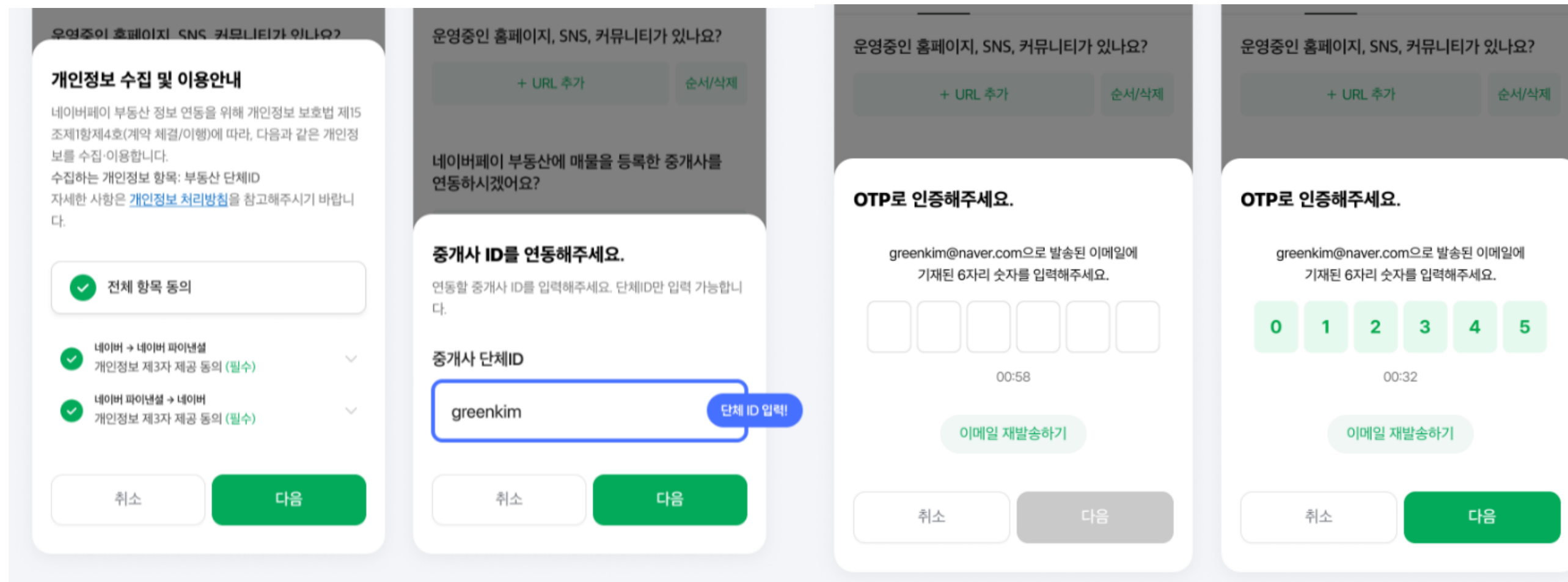


'업체정보' > '부가정보' 클릭



하단 부동산 연동 클릭

3. 플레이스 가입방법



운영중인 홈페이지, SNS, 커뮤니티가 있나요?

개인정보 수집 및 이용안내

네이버페이 부동산 정보 연동을 위해 개인정보 보호법 제15조제1항제4호(계약 체결/이행)에 따라, 다음과 같은 개인정보를 수집·이용합니다.
수집하는 개인정보 항목: 부동산 단체ID
자세한 사항은 [개인정보 처리방침](#)을 참고해주시기 바랍니다.

☒ 전체 항목 동의

☒ 네이버 → 네이버 파이낸셜 개인정보 제3자 제공 동의 (필수) ☐

☒ 네이버 파이낸셜 → 네이버 개인정보 제3자 제공 동의 (필수) ☐

운영중인 홈페이지, SNS, 커뮤니티가 있나요?

네이버페이 부동산에 매물을 등록한 중개사를 연동하시겠어요?

중개사 ID를 연동해주세요.

연동할 중개사 ID를 입력해주세요. 단체ID만 입력 가능합니다.

중개사 단체ID

운영중인 홈페이지, SNS, 커뮤니티가 있나요?

OTP로 인증해주세요.

greenkim@naver.com으로 발송된 이메일에 기재된 6자리 숫자를 입력해주세요.

00:58

운영중인 홈페이지, SNS, 커뮤니티가 있나요?

OTP로 인증해주세요.

greenkim@naver.com으로 발송된 이메일에 기재된 6자리 숫자를 입력해주세요.

00:32

부동산 단체계정 로그인 후 OTP인증번호 입력하면 연동 완료

1. 고지내용

필독사항 반드시 안내해 주세요

이 내용을 반드시 사전에 안내해야 합니다.

1 본 상품은 스마트플레이스 '세팅' 상품입니다

- ✓ 운영이나 관리 대행 상품이 아닙니다.
- ✓ 세팅 완료 후 별도 관리 서비스는 포함되지 않습니다.



2 플레이스 광고비(충전금)은 별도입니다.

- ✓ 광고비는 상품 금액에 포함되지 않습니다.
- ✓ 광고비 충전은 직접 하셔야 합니다.



3 CPC금액은 키워드마다 다릅니다.

- ✓ 클릭당 비용은 키워드에 따라 달라집니다.
- ✓ 고정 금액이 아닙니다.



4 세팅 이후 광고 운영은 직접 관리입니다.

- ✓ 광고 세팅 후 운영 관리는 직접 하셔야 합니다.



5 필요 서류 및 계정 정보가 모두 있어야 세팅 진행됩니다.

- ✓ 자료 누락 시 세팅이 지연될 수 있습니다.



6 세팅 기간은 최대 30일 소요됩니다.

- ✓ 내부 진행 상황에 따라 일정이 변경될 수 있습니다.

