

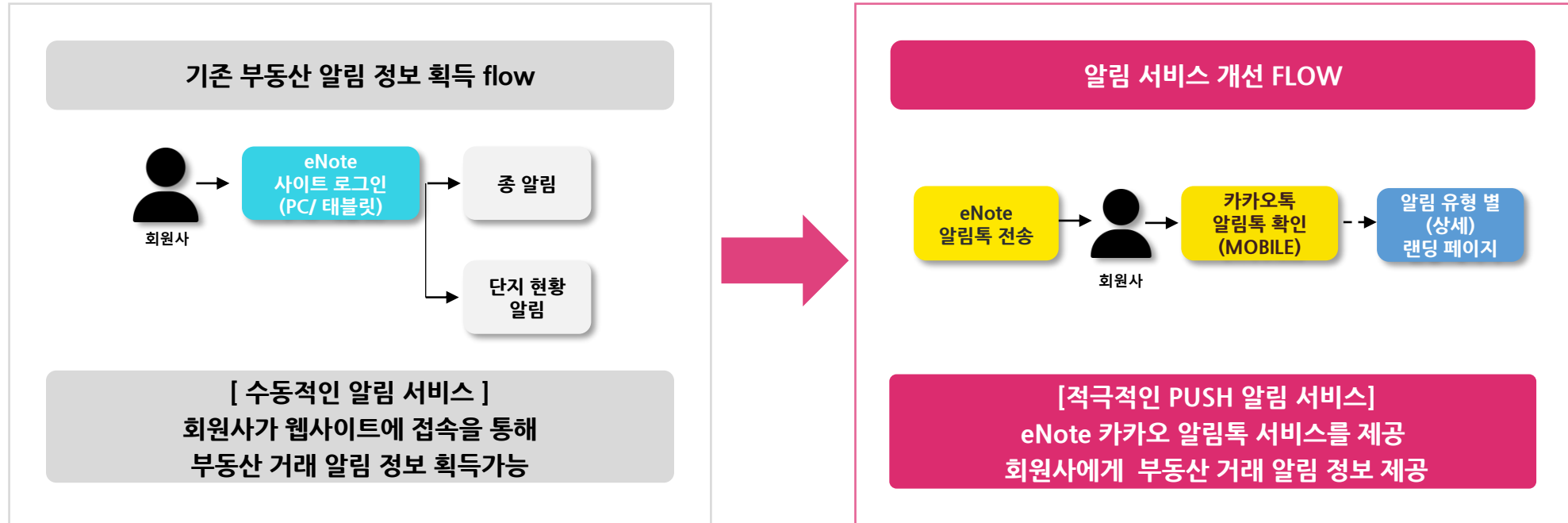


eNote 카카오 알림톡 서비스

Note 카카오 알림톡 서비스란?

- 회원사가 결제한 단지에서 **거래, 등기 만기 알림** 이 발생한 경우
매일 오전 9:30분 카카오 알림톡 으로 발송하는 서비스 입니다.

카카오 알림톡 서비스를 통한 eNote 회원사 락인 효과



카카오 알림톡 템플릿 유형

- 알림톡 템플릿 유형은 1.개별 알림과 2.통합알림으로 구분됩니다.
- 개별 알림은 거래 알림, 등기 알림, 만기 알림으로 구성됩니다.
- 통합알림은 복수 발생한 알림들의 1건의 알림톡으로 발송합니다.

● kakao 알림톡 발생 유형

1. 개별 알림

단일 알림 발생 시
개별 알림톡 발송

거래 알림 1건
등기 알림
만기 알림

거래 알림톡

2. 통합 알림

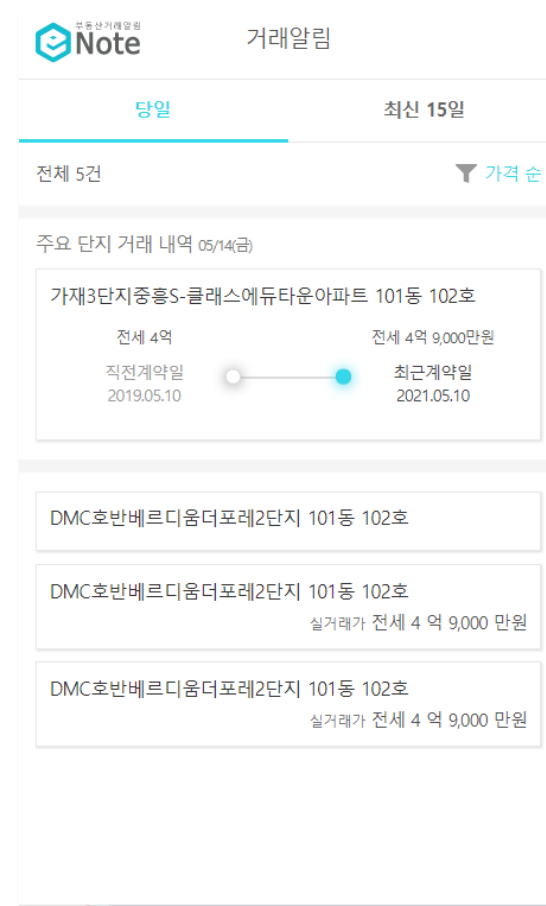
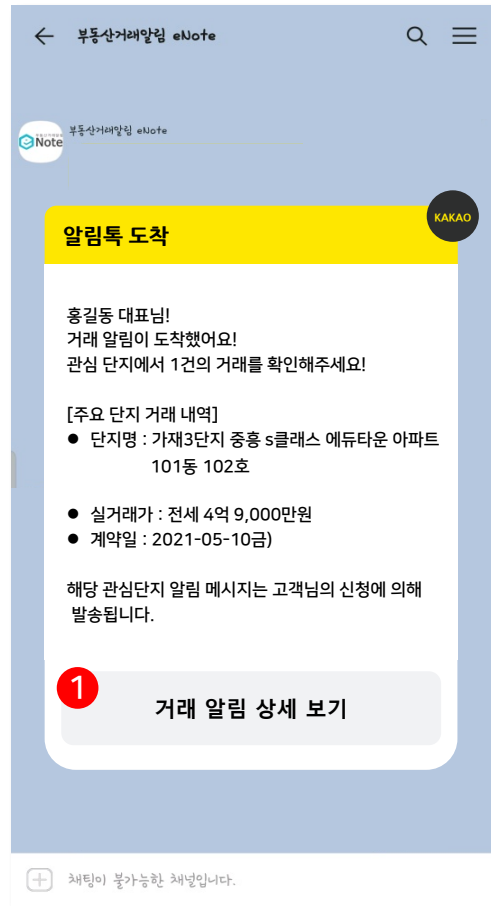
동시다발적 발생 시
통합 알림톡 발송

거래 알림 1건
등기 알림 1건
만기 알림 1건

통합 알림톡

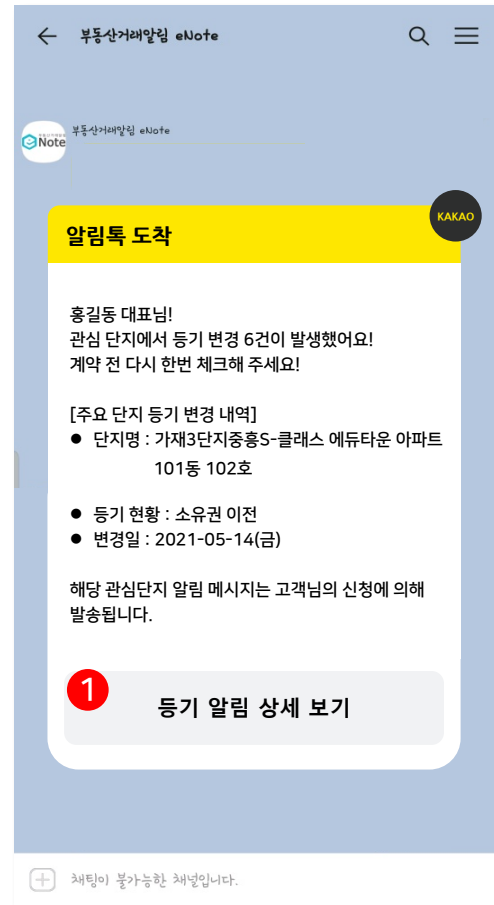
카카오 알림톡 - 거래 알림

- 회원사가 결제한 단지에서 거래 발생 시 **거래 알림톡**이 전송됩니다.
- 알림톡 템플릿에서 **①거래알림 상세보기** 버튼을 클릭하면 랜딩페이지를 볼 수 있습니다.
- 거래 알림 랜딩 페이지에서 **①단지명 동호 ② 직전 계약일 및 실거래가 ③ 최근 계약일 및 실거래가**를 확인할 수 있습니다.



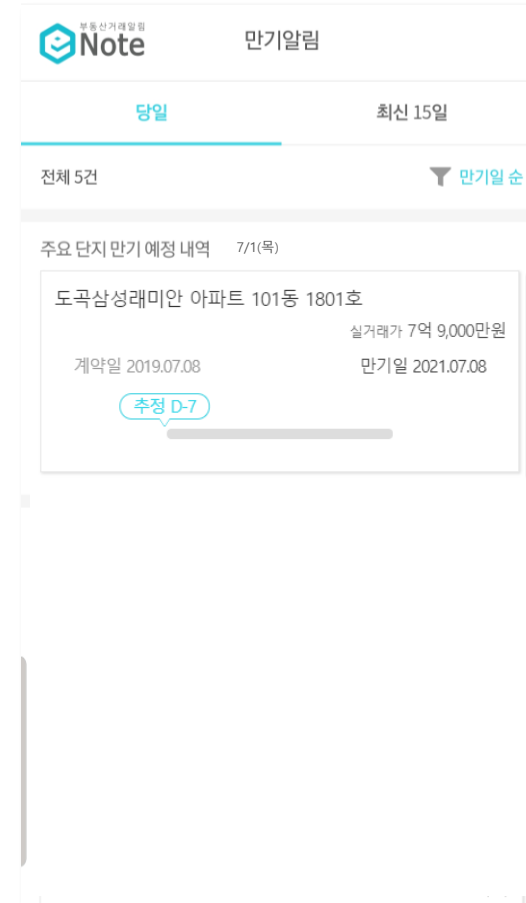
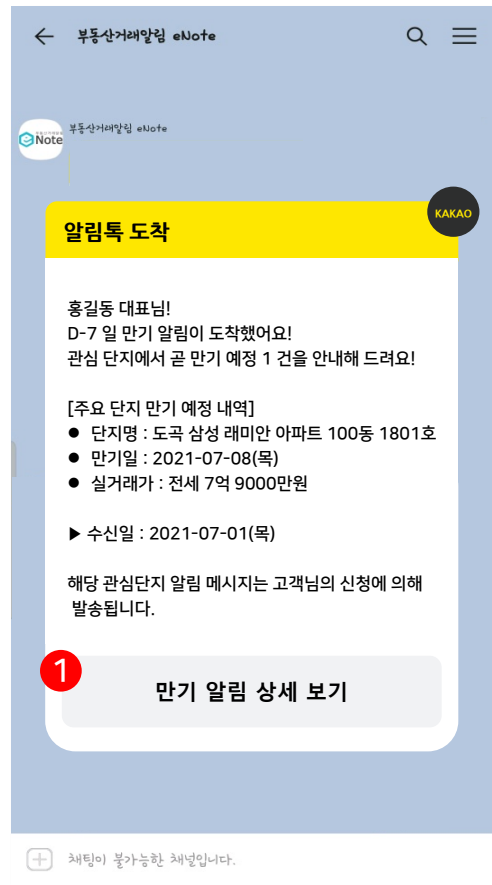
카카오 알림톡 - 등기 알림

- 회원사가 결제한 단지에서 등기부등본의 1.소유권 이전 2.근저당권 설정 3.압류·가압류 발생 시 등기 변경 알림톡을 전송합니다.
- 알림톡 템플릿에서 ①등기알림 상세보기 버튼을 클릭하면 등기 알림 랜딩페이지를 볼 수 있습니다.
- 등기 알림 랜딩 페이지에서 ①등기 변동 내역 ② 단지명 및 동호 ③ 등기 변동 일자를 확인할 수 있습니다.



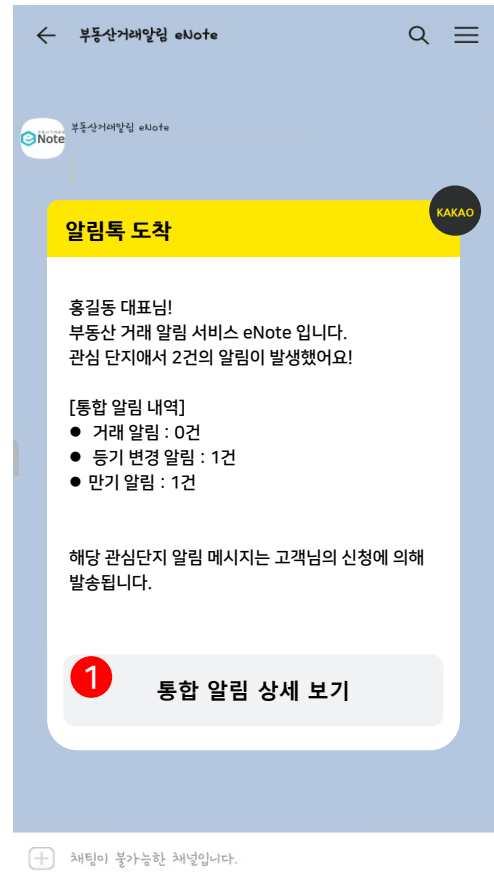
카카오 알림톡 - 만기 알림

- 회원사가 결제한 단지 호실의 **계약 만기일 D-7일 전** 만기 알림톡을 발송합니다.
- 알림 발생 단지의 **①단지명 동호 ② 실거래가 ③ 만기 D-DAY**가 표시 됩니다
 - 추정 D-DAY : 국토교통부 실거래가 계약일을 기준으로 설정된 계약 만기일 입니다.
 - D-DAY : 회원사가 직접 계약만기일을 입력한 경우 적용 됩니다.
 - 만기도래 : 계약만기일이 도래한 경우 표시됩니다.



카카오 알림톡 - 통합 알림

- 복수의 알림이 발생한 경우 통합알림톡을 전송합니다.
- 알림톡 템플릿에서 ①통합 알림 상세보기 버튼을 클릭하면 통합 알림 랜딩페이지로 이동합니다.
- 통합알림 랜딩 페이지에서는 거래, 등기, 만기 최신 15일 내역이 표시 됩니다.



카카오 알림톡 수신하기(신규 회원)

- 신규 회원사는 회원가입 시 **알림톡 받기** 상태로 **다음** 버튼을 클릭하여 회원가입을 진행합니다.

부동산거래알림 eNote

회원가입

기재하신 정보로 회원가입 심사가 이루어지오니, 정확히 등록해 주시기 바랍니다.
회원정보는 개인정보취급방침에 따라 안전하게 보호되며 동의 없이 공개 또는 제3자에게 제공되지 않습니다.

알림톡 설정

구매 단지의 거래, 등기 변경, 인기 알림 발송 시 카카오톡으로 알려 드립니다.

수신여부* ☒ 알림톡 받기 ☐ 알림톡 받지 않기

이전

다음

카카오 알림톡 수신하기(기존 회원)

- 로그인 이후 **알림톡 서비스 팝업창** 에서 **알림톡 받기**를 클릭하면
알림톡 수신 동의 시점을 기준으로 다음날부터 알림톡이 발송 됩니다.

The screenshot displays the eNote web application interface. A central yellow pop-up window is overlaid on the dashboard, prompting users to opt-in for Kakao notifications. The pop-up text reads: "부동산 거래 등기 만기 카카오 알림톡 서비스 시작!" (Real Estate Transaction Registration Deadline Kakao Notification Service Starts!), "지금 카카오 알림톡 서비스 수신 동의하시면" (If you agree to receive Kakao notification service now), and "내일부터 관심단지의 알림을 보내 드립니다." (We will send you notifications for properties of interest starting tomorrow). Below the text is an image of a smartphone showing the eNote app interface. At the bottom of the pop-up, there are two buttons: "알림톡 받지 않기" (Don't receive Kakao notifications) and "알림톡 받기" (Receive Kakao notifications), with the latter being highlighted by a red rectangular border. The background shows the eNote dashboard with various tabs like "단지현황" (Site Status), "매물 리스트" (Property List), and "거래시 알림" (Transaction Alert). A table of property listings is visible on the right side of the dashboard.

- 계정관리>내정보>알림톡 설정 에서 ON/OFF 버튼을 클릭하면 수신여부를 변경할 수 있습니다.
- 알림톡 설정일을 기준 으로 다음날부터 알림톡 수신여부가 반영 됩니다.

보통인기계정용

Note

단지현황

동호관리

상답관리

계정관리

김동욱 대표님

테스트 주식회사

+추가

상도관리

다매체 설정

내정보

세금계산서

내정보

로그인기록

내정보는 비밀번호만 변경 가능합니다.

비밀번호 변경 : "비밀번호", "비밀번호확인" 2곳에 변경할 비밀번호를 입력한후 [비밀번호 변경] 버튼을 클릭해주세요.

회원정보 변경은 담당 영업사원에게 요청 주세요.

알림톡 설정에서 [ON/OFF] 버튼을 클릭하면 카카오 알림톡 수신을 변경할 수 있습니다 .

로그인 정보

아이디/사용자명	ribctest / 김동욱		
*비밀번호			
*비밀번호 확인			

비밀번호 변경하기

사업자 정보

*사업자 정보 변경은 담당 영업사원에게 요청 해주세요.

상호명	테스트 주식회사	사업자등록번호	220-87-35332	등록된 사업자등록증
대표자	김동욱	핸드폰	010-4719-0628	
사무소 소재지	서울 서초구 방배동 907-10 5층 서울 서초구 효령로33길 55 (방배동) 5층			
전화번호	02-400-4945	이메일	dwkim@ekms.kr	

알림톡 설정

*본점사원은 다음날 전송되는 알림톡부터 반영됩니다.

수신여부	수신 ☒
------	--

문객제어 서비스



감사합니다